ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

DISTRITO ESPECIAL, DEPORTIVO, CULTURAL, TURÍSTICO, EMPRESARIAL Y DE SERVICIOS DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

NÚMERO DEL PROCESO: 4143.010.32.1764-2025

OBJETO: Realizar la interventoría integral al contrato de obra que resulte adjudicado en el Proceso de Licitación Pública No. 4143.010.32.1670-2025, cuyo objeto es: "Ejecutar por el sistema de precios unitarios fijos, sin formula de reajuste la construcción de obras para la restauración y reforzamiento estructural de los bloques A y H y las subestaciones eléctricas de la Institución Educativa de Santa Librada sede principal."

EVALUACIÓN JURÍDICA PROPONENTE INDIVIDUAL

VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

CONDICION	PROPONENTE:	**ARCA ARQUITECTURA E INGENIERÍA S.A.**	4
	VERIFICACION	OBSERVACIONES	EVALUACIÓN
CARTA DE PRESENTACION DE LA PROPUESTA			
Formato 1 – Carta de Presentación de la Oferta firmado por la persona natural proponente o por el representante legal del proponente individual o plural o por el apoderado.	CUMPLE	Formato 1 - Carta de presentacion de la oferta por parte de INPLAYCO SAS Representante legal JUAN ALEJANDRO CARDONA ROMERO C.C. 1.000.698.961 de Bogotá D.C.	CUMPLE
DOCUMENTOS DEL INGENIERO QUE AVALA LA PROPUESTA: Copia de la tarjeta profesional y copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el Copnia o Consejo Profesional de Ingeniería y Arquitectura de Colombia en la respectiva rama de la ingeniería, según corresponda, vigente a la fecha de cierre del Proceso de Contratación.El requisito de la tarjeta profesional se puede suplir con el registro de que trata el artículo 18 del Decreto – Ley 2106 de 2019.	CUMPLE	El representante legal es ingeniero civil con MP 25000-16004 Adjunta fotocopia de la matricula profesional y antecedentes del COPNIA de fecha 17/09/2025	
El aval del ingeniero de que trata el artículo 20 de la Ley 842 de 2003 hace parte integral del Formato 1 – Carta de presentación de la oferta, cuando el proponente deba presentarlo.	NO APLICA	El proponente presenta oferta avalada por el ingeniero civil KEVIN ALBERTO GOMEZ DIAZ con matrícula profesional No. 25202-293195 CND y C. C. No. 1.070.609.021 de Girardot. Adjunta fotocopia de la matricula profesional y antecedentes del COPNIA de fecha 23/10/2025	
Todos los espacios en blanco deben diligenciarse con la información solicitada.	CUMPLE		
La carta de presentación debe suscribirse	CUMPLE	El formato 1 se encuentra suscrito.	
APODERADO			
Anexar el poder, otorgado en legal forma (artículo 5 del Decreto – Ley 019 de 2012), en el que se confiera al apoderado de manera clara y expresa facultades amplias y suficientes para actuar, obligar y responsabilizar a quien(es) representa en el trámite del presente proceso y en la suscripción del contrato.	NO APLICA		CUMPLE
GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA			
Garantía de seriedad de la oferta, que cumpla con las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del Decreto 1082 de 2015, a saber: (i) contrato de seguro contenido en una póliza, (ii) patrimonio autónomo y (iii) garantía bancaria.	CUMPLE	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA Poliza No. :310- 47-994000019277 Fecha de expedición: 18/11/2025	CUMPLE
Asegurado/ beneficiario : Distrito Especial de Santiago de Cali – Secretaría de Educación con NIT 890.399.011-3	CUMPLE	El beneficiarios es Distrito de Santiago de Cali - Secretaria de Educacion NIT 890399011 -	
Amparos: Los perjuicios derivados del incumplimiento del ofrecimiento en los eventos señalados en el artículo 2.2.1.2.3.1.6 del Decreto 1082 de 2015.	CUMPLE	1.LA NO AMPLIACION DE LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUANDO EL PLAZO PARA LA ADJUDICACION O PARA SUSCRIBIR EL CONTRATO ES PRORROGADO, SIEMPRE QUE TAL PRORROGA SEA INFERIOR A TRES (3) MESES. 2.EL RETIRO DE LA OFERTA DESPUES DE VENCIDO EL PLAZO FIJADO PARA LA PRESENTACION DE LAS OFERTAS. 3.LA NO SUSCRIPCION DEL CONTRATO SIN JUSTA CAUSA POR PARTE DEL ADJUDICATARIO. 4.LA FALTA DE OTORGAMIENTO POR PARTE DEL PROPONENTE SELECCIONADO DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.	

Vigencia: 3 meses contados a partir de la fecha de cierre del proceso de contratación.	CUMPLE	Desde 19/11/2025 hasta 19/04/2026	
Valor asegurado: Diez por ciento (10%) del presupuesto oficial del proceso de selección.	CUMPLE	Valor asegurado: $ 130.434.783	
Tomador: Para las personas jurídicas: la garantía deberá tomarse con el nombre o razón social y tipo societario que figura en el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio respectiva, y no solo con su sigla, a no ser que en el referido documento se exprese que la sociedad podrá denominarse de esa manera.	CUMPLE	Poliza a nombre del tomador ARCA - ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A. NIT 800.173.768-1	
REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTES (RUP).			
Certificadocon fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del Proceso de Contratación.	CUMPLE	Fecha de expedición: 04/11/2025	CUMPLE
Certificado vigente y en firme	CUMPLE	Fecha de Renovación: 21/04/2025	
EXISTENCIA Y REPRESENTACION			
PERSONA NATURAL			
Persona natural de nacionalidad colombiana: cédula de ciudadanía.	NO APLICA		CUMPLE
Persona natural extranjera con residencia en Colombia: cédula de extranjería vigente expedida por la autoridad competente.	NO APLICA		
Persona natural extranjera sin domicilio en Colombia: pasaporte.	NO APLICA		
PERSONA JURÍDICA NACIONAL O EXTRANJERA CON SUCURSAL EN COLOMBIA			
Copia del certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio correspondiente	CUMPLE	Certificado expedido por Camara de Comercio de Bogota DC	CUMPLE
Fecha de expedición del certificado no mayor a treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de cierre del proceso de contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia del certificado de existencia y representación legal la fecha originalmente establecida en el pliego de condiciones definitivo.	CUMPLE	Fecha expedición: 04/11/2025	
Que el objeto de la sociedad permita ejecutar las actividades descritas en el objeto del presente proceso de contratación.	CUMPLE	Objeto social: 2). Interventoría de diseños y construcciones de proyectos inmobiliarios, de edificación, obras civiles, de Urbanismo y toda clase de Asesorías y consultorías y estudios. 3)	
Las personas jurídicas nacionales y extranjeras deberán acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y un año más.	CUMPLE	Duración: 24 DE SEPTIEMBRE DE 2049	
Si el representante legal de la sociedad tiene restricciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, deberá acreditar su capacidad a través de una autorización suficiente otorgada por parte del órgano social competente respectivo para cada caso.	CUMPLE	Celebrar y ejecutar todos los actos o contratos por cuantía indeterminada comprendidos dentro del giro ordinario de los negocios sociales	
El nombramiento del revisor fiscal en caso de que deba contar con uno.	CUMPLE	Carlos Alberto Mayorga Almeida C.C. No. 79512539 T.P. No. 74455-T	
Que las personas jurídicas extranjeras con actividades permanentes en la República de Colombia (contratos de obra o servicios) deberán estar legalmente establecidas en el territorio nacional de acuerdo con los artículos 471 y 474 del Código de Comercio.	NO APLICA		
Certificación del revisor fiscal en caso de ser sociedad anónima colombiana, en la que conste si es abierta o cerrada.	CUMPLE	Aporta certificado suscrito por el revisor fiscal donde consta que es SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA.	
Fotocopia del documento de identificación del representante legal.	CUMPLE	Juan Alejandro Cardona Romero C.C. No. 1000698961	
PERSONA JURÍDICA NACIONAL O EXTRANJERA SIN SUCURSAL O DOMICILIO EN COLOMBIA			
Documentos que acrediten la existencia y representación legal de la sociedad extranjera, Nombre o razón social completa.	NO APLICA		CUMPLE
Nombre del representante legal o de la persona facultada para comprometer a la persona jurídica.	NO APLICA		
Que el objeto de la sociedad permita ejecutar las actividades descritas en el objeto del presente proceso de selección.	NO APLICA		
Facultades del representante legal o de la persona facultada para comprometer a la persona jurídica, en la que se señale expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma o aportando la autorización o documento correspondiente del órgano social competente respectivo para cada caso.	NO APLICA		
Tipo, número y fecha del documento de constitución o creación.	NO APLICA		
Fecha y clase de documento por el cual se reconoce la personería jurídica.	NO APLICA		
Acreditar que su duración no será inferior a la del plazo del contrato y un año más.	NO APLICA		
Fotocopia del documento de identificación del representante legal.	NO APLICA		
Si no existiera ninguna autoridad o entidad que certifique la totalidad de la información de existencia y representación legal, el proponente o miembro extranjero del proponente plural debe presentar una declaración juramentada de una persona con capacidad jurídica para vincular y representar a la sociedad en la que conste que: i) no existe autoridad u organismo que certifique lo solicitado en el presente numeral; ii) la información requerida en el presente literal, y iii) la capacidad jurídica para vincular y representar a la sociedad de la persona que efectúa la declaración, así como de las demás personas que puedan representar y vincular a la sociedad, si las hay.	NO APLICA		
CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL, RIESGOS PROFESIONALES Y APORTES PARAFISCALES (PERSONA JURIDICA)			

Formato 5– Pagos de seguridad social y aportes legales suscrito por el revisor fiscal, de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal, bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera revisor fiscal, en el que conste el pago de los aportes de sus empleados a los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, al Instituto Colombiano de Bienestar Familiar, al Servicio Nacional de Aprendizaje y al Fondo Nacional de Formación Profesional para la Industria de Construcción, cuando a ello haya lugar.	CUMPLE	El proponente presenta formato No. 5 firmado por el representante legal y el revisor fiscal	CUMPLE
La entidad no exigirá las planillas de pago. Bastará el certificado suscrito por el revisor fiscal, en los casos requeridos por la ley, o por el representante legal que así lo acredite.	NO APLICA		
Cuando la persona jurídica está exonerada en los términos previstos en el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 debe indicarlo en el Formato 5– Pagos de seguridad social y aportes legales	NO APLICA		
Personas jurídicas extranjeras con domicilio o sucursal en Colombia está exonerada en los términos previstos en el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016 debe indicarlo en el Formato 5 – Pagos de seguridad social y aportes legales	NO APLICA		
CERTIFICADO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL, RIESGOS PROFESIONALES Y APORTES PARAFISCALES (PERSONA NATURAL)			
El proponente persona natural debe acreditar la afiliación a los sistemas de seguridad social en salud y pensiones, aportando los certificados de afiliación respectivos o con el certificado de pago de la correspondiente planilla.	NO APLICA		CUMPLE
Los certificados de afiliación se deben presentar con fecha de expedición no mayor a treinta (30) días calendario, anteriores a la fecha del cierre del proceso de contratación. En caso de modificarse la fecha de cierre del proceso, se tendrá como referencia para establecer el plazo de vigencia de los certificados de afiliación la fecha originalmente establecida en el pliego de condiciones definitivo.	NO APLICA		
La persona natural que reúna los requisitos para acceder a la pensión de vejez, o se pensione por invalidez o anticipadamente, presentará el certificado que lo acredite y, además, la afiliación al sistema de salud. De igual forma, quienes se encuentren en condición legal de no estar obligados a realizar cotización de pensión tendrán que presentar el certificado que así lo acredite y, adicionalmente, el certificado de afiliación al sistema de salud.	NO APLICA		
La persona natural extranjera con domicilio en Colombia las deberá acreditar el anterior requisito respecto del personal vinculado en Colombia.	NO APLICA		
RESPECTO A SANCIONES, INHABILIDADES Y ANTECEDENTES JUDICIALES DISCIPLINARIOS Y FISCALES.			
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN			
Consulta de antecedentes disciplinarios de la persona natural y/o juridica y su representante legal.	CUMPLE	ARCA - ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A. NIT 800.173.768-1 Juan Alejandro Cardona Romero C.C. No. 1000698961 NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES	CUMPLE
En caso de que el proponente se encuentre reportado en este boletín, éste será declarado NO HÁBIL para continuar en el presente proceso.	NO APLICA		
CERTIFICACIÓN DE ANTECEDENTES FISCALES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA			
Consulta de antecedentes fiscales de la persona natural y/o juridica y su representante legal.	CUMPLE	ARCA - ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A. NIT 800.173.768-1 Juan Alejandro Cardona Romero C.C. No. 1000698961 NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.	CUMPLE
En caso de que el proponente se encuentre reportado en este boletín, éste será declarado NO HÁBIL para continuar en el presente proceso.	NO APLICA		
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES			
Consulta de antecedentes judiciales de la persona natural y/o representante legal de la persona jurídica.	CUMPLE	Juan Alejandro Cardona Romero C.C. No. 1000698961 NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES	CUMPLE
CERTIFICADO DE ANTECEDENTES MEDIDAS CORRECTIVAS			
Consulta del Registro Nacional de Medidas Correctivas de la persona natural y/o representante legal de la persona jurídica. NOTA: Se aclara que en el evento, de que alguno de los antecedentes aquí solicitados tengan vigente algún reporte, multa o sanción, ocasiona la inhabilitación de la oferta.	CUMPLE	ARCA - ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A. NIT 800.173.768-1 Juan Alejandro Cardona Romero C.C. No. 1000698961 NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR.	CUMPLE
Esta misma previsión aplica para las personas naturales extranjeras con domicilio en Colombia las cuales deberán acreditar este requisito respecto del personal vinculado en Colombia.	NO APLICA		
RESULTADO DE LA EVALUACIÓN JURÍDICA	CUMPLE		

FIRMA ROL JURÍDICO
NOMBRE ROL JURÍDICO